

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
-------------------	-------	---------	----------------------	--------------------

Vorbemerkungen

Baufaufgabe:

Vorgesehen ist der Komplettabbruch der Sporthalle "Saalfelder Straße 24 in 07549 Gera".

Bei dem abzubrechenden Gebäude handelt es sich um eine Typensporthalle der DDR, Typ KT 60L/72, errichtet in Leichtmetallbauweise, nicht unterkellert.

Die entstehende Rückbaufläche soll mit Erdreich abgedeckt werden.

Zu beachten ist bei dem Einsatz der Maschinen und Fahrzeuge die folgende Einschränkung - Befahrbarkeit der Saalfelder Straße nur bis maximal 21 Tonnen !!!

Baustelleneinrichtung:

Einrichten, Vorhalten über die gesamte Ausführungsdauer, Räumen der Baustelle einschließlich der erforderlichen Geräte, Maschinen, Werkzeuge und dergleichen ist eine Nebenleistung gemäß DIN 18 299 Abschnitt 4.1 (sowie aller ATV).

Der Auftragnehmer hat alle zur Sicherung der Baustelle nach den gesetzlichen, bauordnungsrechtlichen sowie Unfallverhütungsvorschriften und unter Berücksichtigung der jeweils gültigen Baustellenordnung die erforderlichen Maßnahmen unter voller eigener Verantwortung auszuführen. Er haftet für sämtliche aus der Unterlassung solcher Maßnahmen den Auftraggeber erwachsenen Schäden.

Bewachung der gesamten Baustelleneinrichtung des Auftragnehmers und seiner Erfüllungshelfen - auch während der Arbeitsruhe - ist Sache des Auftragnehmers. Der Auftraggeber ist dafür nicht verantwortlich, auch wenn sich die Gegenstände auf seinem Grundstück befinden.

Für die Sicherung der Baugruben und Gräben, für Schäden an Nachbargebäuden und -grundstücken sowie an Straßen, die während der Bauzeit entstehen, haftet allein der Auftragnehmer. Vor Baubeginn ist ein Beweissicherungsverfahren durchzuführen.

Die Baustelle ist in wöchentlichen Abständen bzw. nach Fertigstellung der Arbeiten zu säubern. Grobe Verunreinigungen der Straßen bzw. angrenzenden Gehwegen und Plätzen sowie Beschädigungen der Bau- und Verkehrsstraßen sind durch den Verursacher unverzüglich (bei Bedarf auch mehrmals täglich) zu beseitigen. Eine besondere Vergütung hierfür erfolgt nicht. Bei Nichteinhaltung erfolgen die Säuberungen u. die Abtransporte auf Anordnung des Auftraggebers bzw. der Bauleitung zu Lasten des Auftragnehmers.

Vom Auftragnehmer ist vor dem Einrichten der Baustelle ein Baustelleneinrichtungsplan zu erstellen und dem Auftraggeber sowie dessen Bauleitung zur Genehmigung vorzulegen ! Die für die Baustelleneinrichtung zu

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
		<p>nutzenden Flächen, Lagerflächen, freizuhaltenen Flächen u.dgl. sind im Baustelleneinrichtungsplan unter Angabe des Verwendungszweckes anzulegen.</p> <p>Die Baustelleneinrichtung auf Grasnarbe und Humus ist nicht gestattet. Vorhandene Grenzsteine sind mit Beginn der Arbeiten im Zuge der Baustelleneinrichtung bis zum Räumen der Baustelleneinrichtung zu sichern.</p> <p>Unbefugten ist der Zutritt zu den Abbruchstellen durch das Aufstellen entsprechender Sperrschilde zu verwehren. Die Baustelle ist so einzurichten, dass das Gebäude ordnungsgemäß abgebrochen werden kann und Gefahren oder vermeidbare Belästigungen nicht entstehen. (§ 14 Abs. 1 ThürBO)</p> <p>Im Zuge der Baustelleneinrichtung sind vor Beginn der Arbeiten die Gefahrenzonen und die eigentliche Baustelle durch Stellen eines Bauzaunes mit entsprechender Beschilderung gegen unbefugtes Betreten u. ungehindertes Eindringen von Unbefugten in das Gebäude zu sichern. (- Die einzelnen Bauzaunfelder sind untereinander sicher, fest zu verbinden; deren Verschluss ist täglich zu überprüfen. -)</p> <p>Entkernungs- und Abbrucharbeiten:</p> <p>Abfallwirtschaft (Altholz)</p> <p>Altholz, Türen und Fenster u.a.m., die als Abfall entsorgt werden sollen, sind auf Grund der durch technische oder baurechtliche Vorschriften bedingten Behandlung mit Holzschutzmitteln und Farben im Regelfall der Abfallart "Holz, Glas und Kunststoff mit schädlichen Verunreinigungen" (Abfallschlüssel 170299 D 1) zuzuordnen.</p> <p>Sie sind gemäß der AVV als besonders überwachungsbedürftiger Abfall eingestuft. Soweit mittels Analyse (- vom Auftragnehmer in ausreichender Anzahl zu erbringen; Aufwand ist mit dem Angebot abgegolten-) schlüssig nachgewiesen wird, dass die im Folgenden genannten Grenzwerte nicht überschritten werden, sind vorgenannte Abfälle der Abfallart "Holz" zuzuordnen.</p> <p>Als Kriterien für die abweichende Zuordnung sind für analytische Untersuchungen (Mischprobe aus dem Gesamtmaterial) die in nachfolgender Aufstellung genannten und üblicherweise in Farben und Holzschutzmitteln enthaltenden Schadstoffe heranzuziehen:</p> <p>Schadstoffanalysenwert in mg/kg TS  Arsen 2  Fluor 100  Chrom (gesamt) 30  Kupfer 20  Quecksilber 0,4  Blei 30  Bor 30  Pentachlorphenol (PCP) 1</p> <p>Von einer Holzschutzbehandlung ist auszugehen, wenn mindestens einer der vorgenannten Schadstoffparameter überschritten wird. In diesem Fall ist der betreffende</p>		

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
		<p>Holzabfall als besonders überwachungsbedürftig einzustufen.</p> <p>Insbesondere ist hier die Verordnung über Anforderungen an die Verwertung und Beseitigung von Altholz - Altholzverordnung (AltholzV) in der aktuellen Fassung zu beachten.</p> <p>Die Bestimmungen der Satzung der Abfallwirtschaft der Stadt Gera (Abfallsatzung) sind während der Bauausführung, insbesondere die Trennung der Baustellenabfälle (Abfälle zur Verwertung bzw. Abfälle zur Beseitigung), einzuhalten.</p> <p>Festlegungen zu den Entkernungs- und Abbrucharbeiten sowie zur Entsorgung:</p> <p>Alle Baurückstände (kontaminierte Bauwerksteile, belasteter und unbelasteter Bauschutt und Bodenaushub, Baustellenrückstände) sind vor Ort getrennt zu erfassen, zu separieren, zu deklarieren und dann ordnungsgemäß zu entsorgen bzw. zu verwerten.</p> <p>Zur Einhaltung der Trennpflicht sind auf der Baustelle die entsprechenden Voraussetzungen zu schaffen, wie eine ausreichende Anzahl v. Sammelbehältern (Container) und Vorhalteflächen. Die Bereitstellung der Container für die Entsorgung, der Abtransport der Container zu einer zugelassenen Deponie und die Deponiegebühren sind grundsätzlich in allen ausgeschrieben Leistungen enthalten.</p> <p>Nachfolgende Demontagen und Aufbereitungsarbeiten für eine sortengerechte Entsorgung sowie Transportarbeiten sind auszuführen: - kompletter Rückbau sämtlicher Ausbaumaterialien sowie Entrümpelung, außer: Estrich, Bekleidungen an massiven Wänden (wie Anstriche, Fliesen, Putz etc.), Fußbodenfliesen</p> <p>Weiterhin verbleiben in dem Gebäude sämtliche Bauteile aus Metall/Stahl wie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Heizleitungen, Heizkörper, Verschraubungen</li> <li>- Stahleinbauten</li> <li>- sämtliches Elektrokabelmaterial (soweit nicht sichtbar), Kabelpritschen</li> <li>- Fußabtreteroste, Verblechungen</li> <li>- Steig-/Verteilungsleitungen für KW, WW, Zirkulation (sofern nicht aus PVC)</li> <li>- Anlagenteile in der HAST</li> <li>- Lüftungsinstallation (Kanäle, Gitter)</li> <li>- Stahltüren, Stahlzargen u.a.m.</li> </ul> <p>Diese werden im Zuge des Gebäudeabbruches aufgenommen, erfasst incl. der sortengerechten Trennung vom Bauschutt !</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Holzbehälter : Türen, Möbel, Holz-Einbauten, Wandverkleidungen, Fensterrahmen usw.</li> <li>- Keramikbehälter : Wasch- und Toilettenbecken, Urinale usw.</li> <li>- Müllbehälter : Schalter, Steckdosen, Taster, PVC-Beläge, PVC-Rohre, WC-Sitze, Glas usw.</li> </ul>		

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
-------------------	-------	---------	----------------------	--------------------

- Abfallbehälter : Abfälle, Textilien usw.

- Papierbehälter : Papier, Pappe usw.

- Sonderabfall wie Farben, Öle, Batterien, Elektroschrott u.a.m. müssen getrennt erfasst, zwischengelagert und einer zugelassenen Entsorgung zugeführt werden.

- Transport des ausgebauten Materials vom Ausbauort per Hand zu den Containern.  
(sortengerechte Trennung)

Die anfallenden Baurückstände sind durch eine umweltverträgliche Verwertung in den Stoffkreislauf zurückzuführen u. wenn nicht verwertbar, gem. dem Stand der Technik zu entsorgen.

Belastete u. verunreinigte Baurückstände (Bauschutt, der Bauholz, Armierungseisen, Dämmstoffe, Fußbodenbeläge, Farbrückstände usw. enthält) dürfen nicht mit unbelasteten Baurückständen vermischt werden.

Unbelastete Baurückstände sind der Verwertung, belastete Baurückstände sind vor der Verwertung entsprechenden Aufbereitungsanlagen zuzuführen.

Der Auftragnehmer ist selbständig für die Einhaltung aller Vorschriften und Richtlinien verantwortlich, die für die ordnungsgemäße Entsorgung des bei der Entkernung, des Abbruches anfallenden Schutts, der Reststoffe u.a.m. zu beachten sind.

Vom Auftragnehmer ist der Nachweis über die Abfallentsorgung zu erbringen.  
(gem. KrWG, Ersatzbaustoffverordnung etc.), Vorlage beim Auftraggeber und dessen Bauleitung.

fest gebundenes Asbest:

In dem Gebäude ist asbesthaltiges Material vorhanden.

Alle Arbeiten zur Entfernung und Entsorgung der Morinolfugen sind ausschließlich durch zugelassene Firmen mit sachkundigem Personal auszuführen. Der Morinol-Fugenkitt ist gem. TRGS 519 zu behandeln. Die ausführende Firma wird durch den Bauherren zur Einhaltung der TRGS 519 vertraglich verpflichtet.  
Die asbesthaltigen Produkte sind vor Beginn der Abbrucharbeiten ordnungsgemäß aus dem Gebäude zu entfernen und fachgerecht zu entsorgen.

Durch geeignete, dem Stand der Technik entsprechende Maßnahmen (Anfeuchten, Absaugen, Verfestigen) ist die Entstehung von Stäuben zu unterbinden.  
Während der Zwischenlagerung am Anfallort und des Transportes sind Abfälle mit fest gebundenen Asbestfasern abzudecken und feucht zu halten. Sie sind weder zu schütten, noch zu werfen und dürfen nicht zerkleinert werden.

Abfälle mit fest gebundenen Asbestfasern dürfen keinesfalls Bauschuttzubereitungsanlagen zugeführt werden.

Bei der Entfernung des asbesthaltigen Materials ist die Staubentwicklung zu ver-

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
-------------------	-------	---------	----------------------	--------------------

meiden. (Asbestfasern in einatembare Form können freigesetzt werden.) Nicht vermeidbare Stäube sind an der Entstehungsstelle mit einem zugelassenen K1 Sauger (Industriestaubsauger mit einem Abscheidegrad für das Filtermaterial oder der Filterkombination von mindestens 99,995% für Reinigungsarbeiten und für die Erfassung von Stäuben am Entstehungsort, baumustergeprüft, Verwendungskategorie K1) abzusaugen.

Nach der Entfernung des Morinol - Fugenkittes sind die entsprechenden Flächen mit einem Restfaserbindemittel zu behandeln.

künstliche Mineralfasern (KMF - Kamilit):

Für das Aufnehmen der vorhandenen Dämmstoffe ist eine persönliche Schutzausrüstung (Schutzanzug und Atemschutz) generell erforderlich !

Weiterhin ist in dem Gebäude " Mineralwolle "Kamilit" vorhanden.

Diese Dämmung enthält lungengängige Fasern (WHO-Fasern), mit der Einstufung in die Gefahrstoffkategorie K2 (hohe Schutzanforderungen).  
Gefahrstoff = anzeigepflichtig, entsprechend der TRGS 521 und TRGS 905.

fest gebundenes Asbest / künstliche Mineralfasern (KMF):

Alle Arbeiten sind unter Beachtung der Gefahrstoffverordnung (GefStoffV), den Technischen Regeln für Gefahrstoffe TRGS 521, TRGS 905 und TRGS 519 durchzuführen, wobei insbesondere die folgenden Punkte zu beachten sind:

1. Ermittlungspflicht des Unternehmers
2. Zulassung für Abbruch- und Sanierungsarbeiten (Vorlage beim AG vor Arbeitsbeginn)
3. Betriebsanweisung (Erarbeitung durch Auftragnehmer, Vorlage beim AG vor Beginn)
4. Arbeitsplan (Erarbeitung durch Auftragnehmer, Vorlage beim AG vor Beginn)
5. Sachkunde des Führungs-/Aufsichtspersonals (Vorlage des Sachkundennachweises)
6. Anzeigeverpflichtung (AN)
7. Arbeitsmedizinische Vorsorge
8. Anforderungen an Maschinen und Geräte (Vorlage von Prüfnachweisen beim AG)
9. Verwendung von persönlicher Schutzausrüstung

Alle erforderlichen Aufwendungen für die Baustelleneinrichtung der Leistungen - Aufnahmen von KMF:

- verschließbare Container in ausreichender Anzahl und Größe bereitstellen, vorhalten oder Verpackung in staubdichte, gut verschließbare bauartzugelassene Kunststoffgewebesäcke (Big-Bags, Platten-Big-Bags), die Verpackungen müssen beschriftet sein mit:  
"Künstliche Mineralwolle" ;  
"Gefahrensymbol für Asbest"
- persönliche Schutzausrüstung - zertifizierte Schutzanzüge, Atemschutzmasken
- spezielle arbeitsmedizinische Vorsorgeuntersuchungen: "Atemschutzgeräte" sind zu veranlassen.

bei Einstufung in die Gefahrstoffkategorie 2

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
-------------------	-------	---------	----------------------	--------------------

zusätzlich:

- Abschottung der Sanierungsbereiche mit PE-Folie (vorhalten/umsetzen/abbauen)
- Grob- sowie Feinreinigung der Sanierungsbereiche mit einem Kl-Sauger, feuchte Nachreinigung
- Kennzeichnung der Arbeitsbereiche mit den erforderlichen Warnschildern

Entfernung von fest gebundenem Asbest:

- persönliche Schutzausrüstung - zertifizierte Schutzanzüge sowie Atemschutzmasken mit Partikelfilter P2 oder Halbmaske FFP2; spezielle arbeitsmedizinische Vorsorgeuntersuchungen "Asbesthaltiger Staub" und "Atemschutzgeräte" sind zu veranlassen
- Industriestaubsauger, Verwendungskategorie K1
- Absperrungen der Arbeitsbereiche mit Flatterband und Kennzeichnung mit den erforderlichen Warnschildern (Sicherheitskennzeichnung am Arbeitsplatz) mit der Aufschrift "Halt - Zutritt verboten - Asbestfasern"

sind in die Einheitspreise der entsprechenden Positionen einzurechnen.

Die Preise sind grundsätzlich so zu gestalten, dass deponiegerechte Aufbereitung, Verpackung und Abtransport zur Deponie enthalten sind. Beim Abtransport sind alle Vorschriften und Genehmigungen, in der jeweils gültigen Fassung, zu beachten. Falls keine Deponie vorgegeben ist, hat sich der Bieter um eine solche zu kümmern, diese bekanntzugeben und seine Preise auf Fahrtstrecke und Deponieannahmehkosten auszulegen.

Die Bestätigung und Überwachung der Nachweisführung erfolgt in Thüringen durch das Thür. Landesverwaltungsamt, zentrale Stelle Sonderabfall, Weimarplatz, 99423 Weimar.

zusätzliche Festlegungen zum Gebäudeabbruch:

Vor Arbeitsbeginn hat der Auftragnehmer ein Abbruchkonzept sowie eine schriftliche Abbruchanweisung zu erstellen.

Das Abbruchkonzept soll beinhalten:

- die Art des Abbruchs (Rückbau, Selektion vor Ort, Brecheranlage, Zwischenlager)
- die Angabe der anfallenden Abfallarten (belasteter u. unbelasteter Bauschutt bzw. Bodenaushub, sonstige Baurückstände)
- die Angabe der anfallenden Abfallmengen
- die Verwertungsart und des Verwertungsortes (Recycling, Wiedereinbau, Versatz)
- den Entsorgungsort (Deponie) und
- das Abbruchunternehmen

In der schriftlichen Abbruchanweisung ist festzulegen, ob die Abbrucharbeit eine gefährliche Arbeit im Sinne der BGV A1 / DGUV Vorschrift 1 "Grundsätze der Prävention" ist und die ständige Anwesenheit eines Aufsichtführenden erfordert.

Die Abbruchanweisung soll Angaben enthalten über:

- Art, Umfang und Reihenfolge der Arbeiten
- Abbruchmethode
- Art und Anzahl der einzusetzenden Geräte und

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
-------------------	-------	---------	----------------------	--------------------

Maschinen  
 - Hilfskonstruktionen, erforderliche Gerüste und Aufstiege  
 - Absturzsicherungen  
 - Sicherungsmaßnahmen, z.B. Absperren von Gefahrenbereichen  
 - Schutzmaßnahmen gegen auftretende Gefahrstoffe

Aufstellen der Gefährdungsbeurteilung durch den Auftragnehmer (BetrSichV; ArbSchG und ArbStättV 2004 Anhang u.a.m.).

Bei den Abbrucharbeiten ist besonders Sorgfalt darauf zu legen, dass in jeder Phase des Abbruchs die Standsicherheit gewährleistet ist. Entsteht während des Abbruchs durch Beeinträchtigung der Standsicherheit von Gebäudeteilen Gefahr für die Beschäftigten, hat der Aufsichtführende die Arbeiten sofort zu unterbrechen. Sie dürfen erst nach Weisung der leitenden Person wieder aufgenommen werden. Sind statische Maßnahmen zur Sicherung notwendig, müssen diese zum Zeitpunkt der beginnenden Gefährdung geprüft vorliegen.

Beim Einsatz mehrerer Großgeräte ist deren Betrieb untereinander zu koordinieren.

Der Abbruch hat gemäß Abbruchtechnologie und nur durch Unternehmen zu erfolgen, die über die Arbeiten erforderlichen Sachkenntnisse, Fachkräfte und Vorrichtungen verfügen.

Zur Vermeidung von Staubbelastigungen sind die Gebäudeteile vor und während des Abrisses zu befeuchten. (gem. § 22 Abs. 1 Nr. 1 und 2 Bundes-Immissionsschutzgesetz /BlmSchG/) Bei größerer Staubentwicklung während des Abbruchvorgangs sind durch die Arbeitnehmer Schutzmasken (Einsatz von Partikelfiltern) zu tragen.

Zur Verminderung der Lärmbelastigung sind schallgedämpfte Maschinen und Geräte zu verwenden. Bei Lärmbelastung sind durch die Arbeitnehmer Gehörschutzmittel zu tragen.

Die allgemeine Verwaltungsvorschrift zum Schutz gegen Baulärm - Geräuschimmission - vom 19. August 1970 (- fortgeltende Verwaltungsvorschrift nach § 66 BImSchG -) ist im allgemeinen Wohngebiet einzuhalten.

Beim Betrieb von Baumaschinen und der auf der Baustelle betriebenen KFZ sind die nachfolgenden Immissionsrichtwerte:

- tags (07:00 - 20:00 Uhr) 55 dB(A) und nachts (20:00 - 07:00 Uhr) 40 dB(A)

einzuhalten. Überschreitet der Beurteilungspegel des von den Baumaschinen hervorgerufenen Geräuschs den Immissionsrichtwert um mehr als 5 dB(A), sind Maßnahmen zur Minderung des Geräuschs auszuführen.

In der Zeit von 20:00 bis 07:00 Uhr dürfen keine Bautätigkeiten im Freien und keine für die Nachbarschaft ruhestörenden Arbeiten in den Innenräumen ausgeführt werden.

Gebäudeabbruch:

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
		<p>Der Gebäudeabbruch beginnt nach erfolgter Entkernung. Der Abriß soll mit Hydraulikbagger mit Longausleger und Brecher (mit Schutzdach und mit Frontscheibenschutz) durchgeführt werden. (Reiß-, Schneid-, Kneifarbeiten mittels verschiedener Werkzeuge - Abbruchzange und Sortiergreifer - des Baggers)</p> <p>Der Abbruch wird von oben nach unten durchgeführt, d.h. durch Abgreifen der Stahl-Dachkonstruktion, der Wände in Leichtmetallbauweise und Mauerwerk.</p> <p>Ein anderes Abbruchverfahren (- wie Einschlagen, Eindrücken, Einziehen, Sprengen -) wird nicht zugelassen.</p> <p>Beim Abgreifen muss die Reichweite des Abbruchgerätes mindestens 0,50 m höher als die höchsten abzugreifenden Bauteile sein. Der Mindestabstand (Sicherheitsabstand) des Baggers vom Gebäude muss beim Abgreifen <math>&gt; 0,50 H</math> (<math>H</math>= Gebäudehöhe) sein.</p> <p>Beim Einsatz der genannten Abbruchtechnik ist der Aufenthalt von Personen im Gefahrenbereich während des Betriebes verboten. Als Gefahrenbereich gilt der jeweilige Sicherheitsabstand zuzüglich 4,00 m nach allen Seiten um das Abbruchgerät. Der Gefahrenbereich ist durch Warnposten zu sichern oder abzusperren.</p> <p>Als weitere Schutzmaßnahme sind durch das Abbruchunternehmen Hilfsmittel wie Sprechfunkgeräte bereitzustellen, um die Kommunikation auf der Baustelle zu gewährleisten.</p> <p>Die Wände und Decken dürfen nicht durch Anhäufung von Bauschutt überlastet werden. Im Zweifelsfall abstützen und verstreben. Die Abbrucharbeiten dürfen nicht von Leitern und Hubarbeitsbühnen ausgeführt werden.</p> <p>Separieren der Abbruchmaterialien (- Beton, Bewehrung, Dämmstoff etc.), Abtransport der Schuttmassen, Recycling des Betonbruchs. (Verwertung Betonrecycling als Verfüllmaterial, Bewehrung der Schrottverwertung zuführen), bzw. entsorgen incl. Deponiegebühren.</p> <p>Die Baugrube ist mit verdichtungsfähigem Material, Boden Bkl. 3-5 bis OK vorh. Gelände zu verfüllen. (kein Einbau von Recyclingmaterial)</p> <p>Der Einsatz einer mobilen Brecheranlage für das Recycling der Abbruchmassen vor Ort / auf der Baustelle / ist ausgeschlossen !</p> <p>- Beim Gebäudeabbruch muss eine Abbruchtechnologie eingesetzt werden, die die Elemente in Richtung Abbruchbauwerk abgreift.</p> <p>Bauleiter des Auftragnehmers:</p> <p>Der Auftragnehmer hat unverzüglich nach Auftragserteilung einen Bauleiter und dessen Stellvertreter schriftlich zu benennen. Während der Durchführung aller ausgeschrieben Arbeiten hat wenigstens einer ständig auf der Baustelle anwesend zu sein.</p> <p>Der Bauleiter ist für die ordnungsgemäße, den anerkannten Regeln der Technik u.</p>		

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
-------------------	-------	---------	----------------------	--------------------

den nachstehenden Vorschriften entsprechenden Ausführung sämtlicher Arbeiten verantwortlich.

Der Bauleiter und dessen Stellvertreter sind von der auftragnehmenden Firma so zu bevollmächtigen, dass sie die gesamte Durchführung der Arbeiten voll verantwortlich realisieren können, mit Weisungsbefugnis gegenüber den, für die vertraglich gebundene Firma tätigen Arbeitnehmern.

Darüber hinaus muss der Bauleiter u. dessen Stellvertreter umfassende Kenntnisse über die arbeitssichere Durchführung der Abbrucharbeiten besitzen; er ist während des Abbruchs für die Gewährleistung der Standfestigkeit und Tragfähigkeit der verbleibenden Teile des vom Abbruch betroffenen sowie der Nachbargebäude, ggf. durch konstruktive Maßnahmen, zu jeder Zeit, verantwortlich.

Ein Wechsel des Bauleiters u. seines Stellvertreters ist nur im äußersten Ausnahmefall und in Abstimmung (mit Genehmigung des Auftraggebers) mit dem Auftraggeber vorzunehmen.

Rückbau der Freiflächen und Erdarbeiten:

Der Auftragnehmer hat sich vor Arbeitsausführung über die genaue Lage von Hindernissen wie Leitungen, Kabel, Kanäle, Vermarkungen u.a.m. zu informieren.  
Durch den Auftragnehmer sind rechtzeitig die Schachterlaubnisscheine bei den zuständigen Versorgungsunternehmen zu beantragen. (ist mit dem Angebot abgegolten)  
Eine Einweisung durch den Auftraggeber und dessen Bauleitung erfolgt grundsätzlich nicht.  
Die für den Schutz und die Sicherung der vorgenannten Hindernisse bestehenden Vorschriften und Anordnungen (Festlegungen laut Schachterlaubnisschein) der zuständigen Stellen sind zu beachten und einzuhalten. (Überwachungspflicht des Auftragnehmers)

Die Erdarbeiten in unmittelbarer Nähe von Kabeln, Leitungen und Kanälen sind mit besonderer Vorsicht auszuführen. Werden ggf. vorhandene Leitungen beschädigt, hat der AN sofort das zuständige Versorgungsunternehmen u. die Bauleitung des Auftraggebers zu verständigen.

Mutterboden ist in einem nutzbaren Zustand zu erhalten, vor Vernichtung oder Vergeudung zu schützen. (§ 202 BauGB)

Der anfallende Bodenaushub ist möglichst vor Ort einzusetzen. Eine Entsorgung als Abfall wird abgelehnt - betrifft unbelastetem Erdaushub.

Baugruben und Gräben sind wasserfrei zu halten. Anfallendes Niederschlagswasser und ggf. Schichtenwasser ist nach Wahl des Auftragnehmers zu entfernen. Die Trockenhaltungsarbeiten sind in dem Umfang durchzuführen, wie sie zur Trockenhaltung der Baugruben und Gräben notwendig sind; sie sind in die Einheitspreise der Positionen "Erdaushub" mit einzukalkulieren und mit diesen abgegolten.

Durch Verschulden des Auftragnehmers zu viel

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
		<p>abgefahrener oder ausgehobener Boden ist durch gleichwertige Massen (- Boden, nicht kontaminiert -) zu ersetzen; eine Vergütung hierfür erfolgt nicht.</p> <p>Im Wurzelbereich (Kronenbereich zzgl. 1,50 m nach allen Seiten) von Bäumen darf Boden nicht abgetragen werden. (gemäß DIN 18 915 Absatz 6.3.1)</p> <p>Der vorhandene Baumbestand unterliegt der Baumschutzsatzung der Stadt Gera. Dieser ist während der Abrissarbeiten durch geeignete Maßnahmen zu schützen. Rechtzeitig vor Abrissbeginn sind die erforderlichen Schutzmaßnahmen mit dem zuständigen Fachdienst der Stadtverwaltung Gera vor Ort abzustimmen.</p> <p>Dazu gelten die Richtlinien zum Erhalt und Schutz der Bäume: ZTV-Baumpflege, die Richtlinien für die Anlage von Straßen, Teil: Landschaftsgestaltung, Abschnitt 4: Schutz von Bäumen und Sträuchern im Bereich von Baustellen (RAS-LG 4) und die Vorschriften der DIN 18 920 - jeweils in der aktuell gültigen Fassung.</p> <p>Werden im Rahmen der Bauausführung Bäume erheblich beschädigt, so dass ihre Beseitigung unumgänglich ist, oder ergibt sich eine nachträgliche Beseitigung geschützten Baumbestandes aus anderen Gründen, ist umgehend ein Antrag auf Fällung im zuständigen Fachdienst der Stadtverwaltung Gera einzureichen.</p> <p>einzuhaltende Normen und Richtlinien: (in der jeweils gültigen Fassung)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- DIN 18 299 VOB/C Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art</li> <li>- DIN 18 300 VOB/C (ATV) Erdarbeiten</li> <li>- DIN 18 305 VOB/C (ATV) Wasserhaltungsarbeiten</li> <li>- DIN 4124 Baugruben und Gräben, Böschungen, Arbeitsräume, Verbau</li> <li>- DIN 18 007 Abbrucharbeiten</li> <li>- DIN 18 459 VOB (ATV) Abbruch- und Rückbauarbeiten</li> </ul> <p>weiterhin gelten grundsätzlich:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- die allgemein anerkannten Regeln der Technik</li> <li>-Gefahrstoffverordnung - GefStoffV</li> <li>- BGI 790-001, BG/BGIA - Empfehlungen für die Gefährdungsbeurteilung nach der Gefahrstoffverordnung</li> <li>-TRGS 521 - Abbruch-, Sanierung- und Instandhaltungsarbeiten mit alter Mineralwolle</li> <li>-TRGS 905 -Verzeichnis der krebserzeugenden,erbgutverändernden und fortpflanzungsgefährdeten Stoffen</li> <li>-Ersatzbaustoffverordnung vom 01.08.2023</li> <li>-BBodSchV vom 01.08.2023</li> <li>- die gesetzlichen und behördlichen, die technischen und baupolizeilichen Bestimmungen</li> <li>- Arbeitsstättenverordnung, Arbeitssicherheitsgesetz, Richtlinien für Abbrucharbeiten</li> <li>- die Unfallverhütungsvorschriften</li> <li>- Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan, Baustellenordnung</li> </ul> <p>Anlagen zum Leistungsverzeichnis:</p> <p>Nr. 1: Lageplan (Auszug aus dem Liegenschaftskataster)</p>		

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
-------------------	-------	---------	----------------------	--------------------

Nr. 2: Grundriss Rohbau  
 Nr. 3: Grundriss Ausbau  
 Nr. 4: Schnitt A-A  
 Nr. 5: Tragwerk  
 Nr. 6: Hallenraum (Foto 1)  
 Nr. 7: Hallenraum (Foto 2)  
 Nr. 8: Hallenraum (Foto 3)  
 Nr. 9: Umkleideraum (Foto)  
 Nr. 10: Technikraum Lüftung (Foto)  
 Nr. 11: Prallschutz Stützen (Foto)  
 Nr. 12: Garage (Foto 1)  
 Nr. 13: Garage (Foto 2)  
 Nr. 14: Bericht 25006-1 zur Abfalluntersuchung

Nicht beigelegte Unterlagen:

Bausubstanzbeurteilung:

Im Rahmen der Planung wurde eine Abfalluntersuchung - Bausubstanz-Mischproben (AW- und Innenwände, Bodenplatte), von Dach- und Fußbodenabdichtungen, KMF-Dämmung - durchgeführt. (Beurteilung, Untersuchung durch ein akkreditiertes Labor)  
 Es erfolgte eine Zuordnung nach den Materialwerten der Ersatzbaustoffverordnung.

Die Anlagen zum Bericht 25006-1 zur Abfalluntersuchung, aufgestellt vom Ingenieur- und Sachverständigenbüro Dipl.-Ing. Thomas Schuhmann, Stand: 10.03.2025

kann vorab vor der Angebotsabgabe nach telefonischer Terminabsprache im Büro IBG-Ingenieurbüro Gerold, Bielitzstraße 11 in 07545 Gera (Telefon: 0365/5524772, Funk: 0170/4909289, E-Mail: k-gerold@arcor.de) eingesehen werden.

Termine für Ortsbegehung:

Eine Begehung der Sporthalle ist nach telefonischer Terminabsprache im Büro IBG - Ingenieurbüro Gerold (Kontakt siehe vorstehend) möglich.

Der Bieter hat sich vor Abgabe eines Angebotes umfassende Kenntnisse über die Lage und Beschaffenheit des Grundstücks, über die örtlichen Verhältnisse und über die bestehenden Transport- und Lagermöglichkeiten sowie über die zu leistende Arbeit durch Besichtigung der Baustelle zu verschaffen. Nachträge jeglicher Art, aus Unkenntnis der Baustelle zum Zeitpunkt der Angebotserstellung, werden generell nicht anerkannt.

Mit der Abgabe des Angebotes bestätigt der Bieter, dass:

- er sich über die örtliche Situation genau informiert hat
- die Angebotspreise alle damit verbundenen Erschwernisse beinhalten
- er über die notwendige Ausrüstung (Maschinen) und Fachpersonal verfügt, um die ausgeschriebenen Leistungen im vorgesehenen Ausführungszeitraum ausführen zu können
- Bedenken gegen die Ausführung sind dem Auftraggeber rechtzeitig schriftlich mitzuteilen.
- Für die angebotene Leistung übernimmt der Bieter die Verpflichtung auf Vollständigkeit.
- Alle Nebenleistungen (- Abschnitt 4.1 aller ATV -) gehören auch ohne Erwägung im

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
		<p>Vertrag zur vertraglichen Leistung. Sind vorstehend besondere Leistungen, die nicht im Leistungsverzeichnis aufgeführt und nicht Nebenleistung gem. Abschnitt 4.1 aller ATV sind, genannt, so sind diese in die Einheitspreise der angefragten Leistungspositionen einzukalkulieren.</p>		
01		<b>Saalfelder Str. 24, 07549 Gera</b>		
01.01		<b>Baustelleneinrichtung</b>		
01.01.0001		<b>Bauzaun, Stahlrahmen (mobil), h= 2,00 m</b>		
		<p>Bauzaun, Stahlrahmen (mobil), h= 2,00 m            Bauzaun aus mobilen Stahlrahmenelementen mit Rundstahlfüllstäben, Stützenfüßen aus Beton, einschließlich sämtlicher Verbindungen, Kupplungen ect..</p> <p>Die einzelnen Bauzaunfelder sind fest, mit Metallschellen, zu verbinden.            Zur Sicherung gegen Kippen ist zusätzlich jedes sechste Bauzaunfeld durch zwei zusätzliche Zaunfelder (Dreiecksform, in der Menge enthalten) auszusteißen.</p> <p>Der Zaun ist aufzustellen, 2,0 Monate vorzuhalten und nach Abschluss aller Bauarbeiten wieder abzubauen.            - Zaunhöhe: 2,00 m            - Aufstellung: in Abstimmung mit der Bauleitung des Auftraggebers</p> <p>Mehrmaliges Umsetzen, die tägliche Kontrolle des Bauzaunes auf Funktionsfähigkeit und Verschluss innerhalb der Bauzeit von 2,0 Monaten ist Bestandteil des Einheitspreises.</p>		
	140,000	m		
01.01.0002		<b>Bauzaun, Stahlrahmen, vorhalten</b>		
		<p>Bauzaun, Stahlrahmen, vorhalten            Bauzaun nach vorstehender Position für die Dauer der Arbeiten vorhalten und unterhalten. Außer den vollen Monaten werden Teilzeiten nach Tagen zu 1/30 des Einheitspreises abgerechnet.            - Vorhaltdauer : 1 Woche            1 Woche x Zaunlänge (140,0 m) = 140,00 mWo            (= einheitliche Kalkulationsgrundlage für alle Bieter)</p> <p>Im Einheitspreis ist die tägliche Kontrolle des Bauzaunes auf Funktionsfähigkeit und Verschluss enthalten. Schäden sind unverzüglich zu beheben !</p>		
	140,000	mWo		
01.01.0003		<b>Stromversorgungsanlage</b>		
		<p>Stromversorgungsanlage            Stromversorgungsanlage für die gesamte Baustelle auf dem Baugelände installieren, 2,00 Monate vor- und instandhalten sowie wieder entfernen.</p> <p>Diese Anlage umfasst:            - 1 Stück Baustromverteilerschrank,            - 2 Stück Unterverteilungen            einschließlich der dazugehörigen notwendigen Anschluss- und Verbindungsleitungen.</p> <p>Die gesamte Anlage ist gemäß den einschlägigen VDE - Bestimmungen zu errichten und in den erforderlichen Zeitabständen zu überprüfen.            Im Preis inbegriffen sind die notwendigen Antragsstellungen, Prüfgebühren sowie die Verbrauchsverrechnung mit dem Elektroversorgungsunter-</p>		



Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
	1,000	StWo		
01.01.0009		<b>Kennzeichnen der Baustelle</b>		
		Kennzeichnen der Baustelle (Verkehrssicherung) Baustelle und alle zugehörigen Baustellenteile nach den Vorschriften der StVO und den Forderungen des Ordnungsamtes der Stadt Gera mit den notwendigen Verkehrs- und Hinweiszeichen, Schutz- und Sicherheitseinrichtungen kennzeichnen; das hierfür benötigte Gerät vorhalten und beleuchten, einschließl. der Betriebskosten für die gesamte Bauzeit. - Bauzaunlänge : 140,00 m - Bauzeit : ca. 2,00 Monate		
	1,000	psch		
01.01.0010		<b>Erste-Hilfe-Ausstattung, Feuerlöscher</b>		
		Erste-Hilfe-Ausstattung, Feuerlöscher Bereitstellen und Vorhalten einer Erste-Hilfe-Ausstattung für Baustellen mit bis zu 10 Beschäftigte, Bereitstellen u. Vorhalten Feuerlöscher bestehend aus:  - 1 kleiner Verbandkasten C nach DIN 13 157, für bis zu 10 Beschäftigten - 1 ABC-Pulverlöscher gem. DIN EN3 mit Löschvermögen 27A 144B  Diese Ausstattung ist auf der Baustelle für die gesamte Bauzeit vorzuhalten. Aufbewahrungsort wird durch die Bauleitung des AG festgelegt.		
	1,000	psch		
01.01.0011		<b>Beweissicherungsverfahren</b>		
		Beweissicherungsverfahren Vor Beginn der Entkernungs- und Abbrucharbeiten ist das Beweissicherungsverfahren vom Auftragnehmer durchzuführen.  Fotodokumentation des Zustandes:  - aller an das Baufeld angrenzenden öffentlichen und privaten Verkehrsflächen, wie: - Gehwege, Straßen (Rudolstädter- und Saalfelder Straße) die durch den Baustellenverkehr (An- und Abtransporte etc.) beansprucht werden  - aller an das Baufeld angrenzenden Flächen, Ausstattungen, wie: - Sportplatz, Einfriedungen/Zäune etc.  - aller zu erhaltenden Einrichtungen und Bauwerke innerhalb des Baufeldes, wie: - Schächte u.a.m.  Das Protokoll der Beweissicherung ist in 3-facher Ausfertigung dem Auftraggeber zu übergeben !  Schäden, die verursacht durch die Baumaßnahme an den öffentlichen und privaten Verkehrsflächen sowie an Versorgungsanlagen und Bauwerken entstehen, sind auf Kosten des AN zu beseitigen !		
	1,000	psch		
01.01.0012		<b>Baum schützen (Bretter)</b>		
		Baum schützen (Bretter) Baum während der Bauzeit durch die Erstellung einer		



Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
01.02	<b>Gerüstbauarbeiten</b>			

Vorbemerkungen: Gerüstbauarbeiten

Die Texte für Gerüste beschreiben die Regelausführungen nach

- DIN EN 12811-1 "Temporäre Konstruktionen für Bauwerke, Teil 1: "Arbeitsgerüste",
- DIN 4420 -1 "Schutzgerüste" und der
- Handlungsanleitung für den Umgang mit Arbeits- und Schutzgerüsten (BGI 663) sowie den
- Zulassungsbescheiden der Systemgerüste.

Bauaufsichtlich eingeführte Normen sind bis zu ihrem Auslaufen zu beachten.

Können Gerüste wegen der baulichen Gegebenheiten nicht entsprechend der Regelausführung bzw. Zulassungsbescheid erstellt werden, ist eine statische Berechnung als Besondere Leistung für die Gerüste zu erbringen.

Arbeitsgerüste der Lastklasse 3 und der Breitenklasse W 06 dürfen nur für Arbeiten eingesetzt werden, bei denen die Belastung aus Material und Personen das flächenbezogene Nutzgewicht von 200 kN/m<sup>2</sup> nicht überschreitet.

Einzelne Belagteile, die schmaler als 0,50 m sind (z.B. Gerüstbohlen), dürfen innerhalb ihrer zulässigen Stützung mit höchstens 1,5 kN beansprucht werden.

Gerüste dürfen nur unter Beachtung der Betriebssicherheitsverordnung, der geltenden Normen, insbesondere der DIN EN 12811-1 "Arbeitsgerüste" erstellt werden.

Zusätzlich sind die Handlungsanleitung für den Umgang mit Arbeits- und Schutzgerüsten (BGI 663) sowie die Aufbau- und Verwendungsanleitungen der Gerüstersteller zu beachten.

01.02.0001 **Standgerüste, längenorientiert, Lastklasse 3**

Standgerüste, längenorientiert, Lastklasse 3  
Standgerüste, längenorientiert, Lastklasse 3,  
(- als Schutzgerüst für die Aufnahme der Dachabdichtung - TEILEINRÜSTUNG SPORTHALLE -, auf dem Gerüst werden keine Arbeiten ausgeführt)

Standgerüst, längenorientiert, als Arbeitsgerüst nach DIN EN 12811-1 "Arbeitsgerüste"

Lastklasse 3 und Breitenklasse 06 auf tragfähiger, waagerechter Standfläche auf- und abbauen sowie 4 Wochen vorhalten.

- Grundfläche : rechteckig

Weitere Angaben zum Gerüst:

Gerüstmaße:

- Länge : 2x 33,00 m (Längsseiten)
- 2x 8,50 m (Giebelseiten)
- 2x 4,50 m (Giebelseiten)
- Höhe: 4,90 m (über OK Gelände)

- einzurüstende Fläche : 450,80 m<sup>2</sup>

- Höhe der Belagfläche über

Standfläche : 2,60 m

- Durchgangshöhe zwischen

den Gerüstlagen : 2,00 m

450,800 m<sup>2</sup>

01.02.0002 **Dachfanggerüste**

Dachfanggerüste

Vorhandenes Arbeitsgerüst der vorgenannten Pos.

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
	92,000	m		

in der obersten Gerüstlage zum Dachfanggerüst nach DIN 4420-1 "Schutzgerüste" durch Einbau von Schutzwänden aus Schutznetzen und Belagteilen ausbauen,  
4 Wochen vorhalten und wieder entfernen.

Die Belagteile und Schutzwände müssen den "Grundsätzen für die Prüfung von Belagteilen in Fang- und Dachfanggerüsten und Schutzwänden in Dachfanggerüsten" (BGG 927) entsprechen. Der Abstand zwischen Traufkante und Fanglage darf nicht mehr als 1,50 m betragen.

---

**Gesamtbetrag: 0,00**

---

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
-------------------	-------	---------	----------------------	--------------------

01.03 **Entkernungsarbeiten**

Vorbemerkungen: Entkernungsarbeiten

Die Vorbemerkungen/Hinweise zum Leistungsverzeichnis (Abschnitt):

"Festlegungen zu den Entkernungsarbeiten und Trennpflicht auf der Baustelle"

sind zu beachten !

Zusätzliche Vorbemerkungen:

In die Einheitspreise der Entkernungspositionen ist einzukalkulieren:

Abbruch von leichten Trennwänden/  
Vorsatzschalen u.a.m.

- Grundsätzlich ist das Abbrechen und Beseitigen der Wandbekleidungen (Putz, Fliesen, Tapeten u.ä.) mit dem Einheitspreis abgegolten !

Materialbewertung

- Erstellen von notwendigen Analysen und Gutachten bezüglich der anfallenden Materialien wie Teer, Dachpappe, Altholz, KMF etc. (Übergabe an den Auftraggeber)

Entsorgung

- Erstellen von Entsorgungs- und Verwertungsnachweisen sowie von Abfallbegleitpapieren (Übergabe Abfall-Nachweisbuch, erstellt auf Grundlage des Kreislaufwirtschaftsgesetzes-KrWG-, an Auftraggeber!)

01.03.0001

**Dachabdichtung aufnehmen und entsorgen**

Dachabdichtung aufnehmen und entsorgen  
Dachabdichtung, bestehend aus:

- Oberlage: 1 Lage Bekiesung und Oberflächenschutz
- Wärmedämmung: 60 mm Bitumendämmdach (Altmark-Platten gesperrt u. entspannt)
- Unterlage: Dampfsperre

komplett entfernen, inclusive sämtlicher Anschlüsse der Abdichtung an Dachaufbauten, an den Giebeln sowie aller Verblechungen am Dachrand der Sporthalle etc.

Transport in die Container (-incl. Materialtrennung-) und Abfuhr, einschließlich Deponiegebühren.

Anzahl der Abdichtungslagen (zwischen Oberlage u.

Wärmedämmung): 3 Lagen aus

- 1 Lage Pappe 350
- 2 Lagen Pappe 500

- Höhe Dachflächen  
über Gelände : ca. 3,94 m

370,000 m2

01.03.0002

**Fenster (Holz) 1,30/0,80 m ausbauen, entsorgen**

Fenster (Holz) bis 1,30/0,80 m ausbauen und entsorgen  
Thermoverglaste Fenster aus Holz, incl. aller Deckleisten  
und der Abdichtung Fensterrahmen - Bauwerk komplett ausbauen.



Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
		Lagen : ein- und zweilagig - Sockel- leisten : aus PVC oder aus Holz		
		Der PVC - Bodenbelag ist mit spachtelähnlichen Meißeln vom Untergrund zu lösen, PVC - Bodenbelag darf nicht erwärmt werden => Gefahr des Freiwerdens schädlicher Gase !		
		Hinweis: Das Aufnehmen sowie die Entsorgung von: - Übergangs- / Abschlussprofilen aus PVC / Metall ist in den Einheitspreis einzukalkulieren !		
	110,000	m2		
01.03.0007		<b>Sportboden aufnehmen und entsorgen</b> Sportboden aufnehmen und entsorgen Sportboden komplett aufnehmen. Transport aus dem Gebäude, in die Container verladen und abtransportieren, einschließlich Deponiegebühren. Sportboden bestehend aus: - Aufbau: - Bituminöse Sperrschicht (1-lagig) auf dem Schutzbeton - 120 mm KMF - Dämmung (Al - kaschiert) - Abdecklage (PE-Folie) auf der Dämmung - 40 mm Sperrholzplatten (2-lagig) mit Holz-Unterkonstruktion - Nutz-, Oberbodenbelag - Höhe gesamt: bis 180 mm		
	584,600	m2		
01.03.0008		<b>Holzleisten entfernen und entsorgen</b> Holzleisten entfernen und entsorgen Vorhandene Holzleisten (Abschluss Sportboden zu den aufgehenden Wänden), incl. der Schraubbefestigungen entfernen; einschl. Abtransport und fachgerechter Entsorgung/Deponiegebühren.  - Abmessung: 60/14 mm (Breite x Höhe)		
	102,000	m		
01.03.0009		<b>Prallwand aufnehmen und entsorgen</b> Prallwand aufnehmen und entsorgen Prallwand komplett, incl. aller Einfass-, Abschlussprofile aus PVC, aufnehmen, - angegebene Menge incl. der Prallwandelemente auf den Türen  Transport aus dem Gebäude, in die Container verladen und abtransportieren, einschließlich Deponiegebühren. - Material: Nadelvlies auf Schaumstoff, vollflächig auf den Wänden und Türen verklebt - Prallwandhöhe: 2030 mm - Prallwanddicke: ca. 20 mm		
	148,200	m2		
01.03.0010		<b>Prallschutz Stützen aufnehmen und entsorgen</b> Prallschutz Stützen aufnehmen und entsorgen (siehe Anlage Nr. 11) Prallschutz an den Stützen (U-Schalen) komplett aufnehmen. Transport aus dem Gebäude, in die Container verladen und abtransportieren; einschließlich Deponiegebühren. - Material: Bezug - Leichtplanenstoff Kern- PU-Schaum - Abmessung gesamt: 28 x 20 x 200 cm (b x t x h)		

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
	6,000	St		
01.03.0011	<p><b>Prallschutz Schrägrohre aufnehmen und entsorgen</b>  Prallschutz Schrägstützen aufnehmen und entsorgen  (siehe Anlage Nr. 11)  Prallschutz an den Schrägstützen komplett aufnehmen.  Transport aus dem Gebäude, in die Container verladen und abtransportieren; einschließlich Deponiegebühren.  - Material: Bezug- Leichtplanenstoff mit Klettverschluss  Kern- PU-Schaum  - Durchmesser: 12 cm  - Einzellänge: 210 cm</p>			
	7,000	St		
01.03.0012	<p><b>Wandbekleidung aufnehmen und entsorgen</b>  Wandbekleidung aufnehmen und entsorgen  Wandbekleidung auf Holz - Unterkonstruktion, bestehend Vliesplatten 60 x 60 cm u. Weichschaum, Hartfaserplatte  komplett aufnehmen und entsorgen.  Transport aus dem Gebäude, getrennt entsprechend den geltenden Bestimmungen in die Container verladen und abtransportieren, einschließlich Deponiegebühren.  - Ausführung : aus Vliesplatten 60 x 60 cm  ca. 20 mm Weichschaumplatten  ca. 20 mm Hartfaserplatte  - Gesamtdicke: ca. 50 mm  - Ausbauort: Technikräume Lüftung</p>			
	28,000	m2		
01.03.0013	<p><b>Sanitärinstallation teilweise ausbauen, ents.</b>  Sanitärinstallation teilweise ausbauen und entsorgen  Die Sanitärinstallation, im wesentlichen bestehend aus:</p> <p>Sanitärausstattung:  - 12 St. Waschtisch  56 x 44 cm, Sanitärporzellan, mit Befestigung (Halte- laschen / Konsolen), inclusive Ablaufgarnitur, Ver- rohrung bis in das Fallrohr</p> <p>- 4 St. Flachspül-WC  Sanitärporzellan, bodenstehend, incl. Abgang (Ab- lauf) bis in das Fallrohr  einschließlich WC - Sitz aus Kunststoff, mit Deckel und Befestigungsmaterial</p> <p>- 4 St. WC-Spülkasten  verzinktes Stahlblech o. aus PVC, hoch- bzw. tief- hängend, Wassermenge = 6l - 9l, incl. Verrohrung bis Flachspül-WC</p> <p>- 2 St. Urinale  aus Sanitärporzellan</p> <p>- 7 St. Ablagen aus PVC bis ca. 60/20 cm  - 10 St. Feuchtraumspiegel bis ca. 40/60 cm  - 4 St. WC-Bürstengarnitur Behälter aus PVC, mit Bürste  - 4 St. Toilettenpapierhalter aus PVC  - 1 St. Warmwasserboiler bis 40/95 cm (b x h)  - 1 St. Warmwasserboiler bis 50/75 cm (b x h)</p> <p>- Sanitärtrennwände aus PVC-Hohlkasten- profilen in Alu-Rahmen d = 40 mm, incl. der Trennwandtüren (4 St.)  Gesamtmenge = ca. 12,00 m2</p> <p>komplett inclusive aller sichtbaren Halterungen u. Ver- schraubungen, Ventilen, Armaturen, Abzweigen sowie Isolierungen und dgl. ausbauen,  Transport aus dem Gebäude, getrennt entsprechend</p>			

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
		den geltenden Bestimmungen in Container verladen und abtransportieren, einschließlich Deponiegebühren.		
	1,000	psch		
01.03.0014		<p><b>Sichtbare Elektroinstallation ausbauen, ents.</b></p> <p>Sichtbare Elektroinstallation ausbauen und entsorgen Die sichtbare Elektroinstallation, im wesentlichen bestehend aus:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 25 m PVC Kanal in verschiedenen Abmessung bis 15 / 15 mm, einschließ- lich der E-Leitungen im Kanal</li> <li>- 50 St. Steckdosen, Lichtschalter, Verteilerdosen etc. aus Kunststoff (als 1- bzw. mehrfach-Steckdosen) u.a.m.</li> <li>- 70 St. Decken-, Wandleuchten unterschiedlichster Art Decken-, Wandleuchten in unterschiedlichen Bauarten u. Baulängen (davon ca. 38 St. Deckenleuchten mit Neonröhren 2-reihig, Baulänge bis 1,6 m) Ausbauhöhe: von 3,50 m bis 7,10 m</li> <li>- 1 St. Sicherungskasten aus PVC Abmessung: bis 28 x 51 x 10 cm (b x h x t)</li> </ul> <p>komplett ausbauen, Transport aus dem Gebäude, getrennt entsprechend den geltenden Bestimmungen in Container verladen und abtransportieren, einschließlich der Deponie- gebühren.</p> <p>Hinweis: Sämtliche Elektro-Steig- und Verteilungsleitungen und alle Verteiler/Unterverteiler aus Blech werden im Zuge der Abbrucharbeiten des Gebäudes aufgenommen ! vorhanden sind u.a.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 St. Sicherungskasten aus Blech 55x 80x16 cm (bxhxt)</li> <li>- 1 St. Sicherungskasten aus Blech 60x120x20 cm (bxhxt)</li> <li>- 1 St. Schaltschrank aus Blech 79x215x62 cm (bxhxt)</li> </ul>		
	1,000	psch		
01.03.0015		<p><b>Rohrisolierung demontieren und entsorgen</b></p> <p>Rohrisolierung demontieren und entsorgen Isolierung von Rohren mit unterschiedlichsten Durch- messern demontieren. Transport aus dem Gebäude, in Container verladen u. abtransportieren, einschließlich Deponiegebühren.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Isolierung aus : Heizung i.d.R. Mineralwolle-/Glasfaser- schalen mit Bandage (Kunst- stoff/Bindedraht/Rohrgeflecht/ Gipsmantel/Teerpappe) bis 100 mm dick</li> <li>- Rohr- durchmesser : bis DN 150</li> </ul>		
	330,000	m		
01.03.0016		<p><b>Fallrohre (PVC) ausbauen und entsorgen</b></p> <p>Fallrohre (PVC) ausbauen und entsorgen Fallrohre (Regenwasser) aus PVC, einschließlich der Entlüftungshauben auf dem Dach, komplett ausbauen, Transport aus dem Gebäude, in Container verladen u. abtransportieren, einschließlich Deponiegebühren.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Durchmesser : bis DN 110</li> </ul>		

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
-------------------	-------	---------	----------------------	--------------------

30,000 m

01.03.0017

**Entrümpelung Sporthalle**

Entrümpelung Sporthalle

Entrümpelung Sporthalle inklusive Sortierung, Transport aus dem Gebäude, getrennt entsprechend den geltenden Bestimmungen in die Container verladen und abtransportieren, einschließlich Deponiegebühren.  
 - Grundfläche : ca. 788,63 m2

Als Müll ist u.a. vorhanden:

(in anderen Positionen nicht erfasst)

- Sperrmüll, Papier, Pappe, PVC, Holz
- 2 St. 2-teilige Sprossenwände aus Holz
- Gesamtabmessung: bis 2,00 x 2,60 m (1 St.)
- 2 St. Fussabstreifer bis 60/80 cm
- 12 St. Lüfter mit PVC-Lamellen, Umfassungsrahmen aus Holz, Metall-Stabgitter
- Abmessung: bis 55/40 cm
- 2 St. Lüfter wie vor, jedoch:
- Abmessung: bis 55/55 cm
- 12 m2 Trockenbau-Verkofferung Fallrohre

15,000 m3

---

**Gesamtbetrag: 0,00**

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
01.04	<b>Ausbau und Entsorgung Asbest</b>			

## Vorbemerkungen:

Ausbau und Entsorgung Asbest

Der Auftragnehmer hat vor Beginn der Arbeiten lt. nachstehenden Positionen eine Analyse für den vorhandenen Fugenkitt durch ein akkreditiertes Labor erstellen zu lassen und dem Auftraggeber und dessen Bauleitung vorzulegen !  
(Aufwand ist mit den Einheitspreisen abgegolten !!!)

Die Vorbemerkungen/Hinweise zum Leistungsverzeichnis (Abschnitt):  
"Entfernung von Asbestzement-Produkten"  
sind zu beachten !

01.04.0001

**Baustelleneinrichtung**

Baustelleneinrichtung für die Entfernung der Morinolfugen (Asbest)  
Baustelleneinrichtung für die Entfernung der Asbestzement-Produkte (- Morinol -) lt. den nachstehenden Positionen  
unter Beachtung der Arbeitsstättenverordnung sowie der Arbeitsstättenrichtlinie als  
Schwarz - Weiß - Anlage, bestehend aus:

- Weißbereich  
zum Ablegen, Aufbewahren und späteren Wiederanlegen der Straßenbekleidung sowie für Arbeitspausen
- Naßbereich mit Toilette, Dusch- u. Waschanlage
- Schwarzbereich für kontaminierte Arbeitskleidung

für die erforderliche Personenanzahl anliefern, aufstellen (Aufstellort in Abstimmung mit dem AG; laut abzustimmenden Baustelleneinrichtungsplan !) incl. der notwendigen Installationen, vorhalten über die vertraglich vereinbarte Ausführungsdauer, einschließlich arbeitstäglichem Reinigung und wieder abbauen.

1,000 psch

01.04.0002

**Entfernung Morinolfugenkitt (Lüftungskanäle)**

Entfernung Morinolfugenkitt (Stösse Lüftungskanäle) und fachgerecht entsorgen  
Entfernung Morinolfugenkitt (Asbestzement-Produkt) im Stossbereich der Lüftungskanäle aus Blech, in feste Kunststoffsäcke verpacken sowie Transport zu/in die verschließbaren Container und fachgerecht entsorgen.

(- incl. des Behandeln der entsprechenden Flächen mit Restfaserbindemittel -)

- Fugenabmessung : bis 5/10 mm (bxt)
- Ausbauort : HAST und Umkleideräume

Angegeben ist die wahrscheinliche Menge !

180,000 m

01.04.0003

**Entfernung Asbest (Flanschverbindungen)**

Entfernung Asbest (Flanschverbindungen) und fachgerecht entsorgen  
Entfernung Asbest (Flanschverbindungen) wie folgt:

- Ausbau der Flanschverbindungen im montiertem Zustand durch Abtrennen an den Rohrstützen und Entsorgung (komplett) als asbesthaltiger Abfall

- Größe: DN 25 bis DN 100
- Ausbauort : HAST

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
-------------------	-------	---------	----------------------	--------------------

Angegeben ist die wahrscheinliche Menge !

16,000 St

---

**Gesamtbetrag: 0,00**

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
01.05	<b>Abbrucharbeiten</b>			

Vorbemerkung: Abbrucharbeiten  
(für alle abzubrechenden Gebäude)

Die angegebenen Mengen (m3, m2, Stk.) sind überschlägig, auf der Grundlage der Maße laut Projektunterlagen, ermittelt und stellen nur die ungefähr zu erwartenden Abbruchmassen dar !

Abrechnungseinheit = m3 umbauter Raum !

Erläuterungen zum angegebenen Raummaß:

m3 umbauter Raum:

Im m3 UR = Bruttorauminhalt (BRI) nach DIN 277 Bl. 1 sind folgende Ergänzungen (lt. TV Abbrucharb.) enthalten/berücksichtigt:  
 - abzubrechende Hohlräume, wie Kriechkeller, Zwischenräume von Kaldächern etc.  
 - für den Abbruch der Fundamente (unter aufgehenden, tragenden Wänden und Stützen): Produkt aus der Brutto-Grundrißfläche (BGF) nach DIN 277 Bl. 1 der untersten Geschosse und einer fiktiven Fundamenttiefe von 1,00 m unter der Oberkante Bodenplatte  
 - Dicken von erdberührten Bauteilen mit: siehe Anlagen zum LV

- Im m3 umbauten Raum ist die Tiefenenttrümmerung der Bodenplatte und der Betonstreifenfundamente enthalten.

Ausgeschriebenes Abbruchverfahren: Abgreifen  
Ein anderes Abbruchverfahren (wie Einschlagen, Ein-drücken, Einziehen, Sprengen) wird nicht zugelassen!

Der Einsatz einer mobilen Brecheranlage für das Recycling der Abbruchmassen vor Ort ist ausgeschlossen.

In die Einheitspreise der Abbruchpositionen ist einzukalkulieren:

- Grundsätzlich ist das Abbrechen u. Beseitigen der Wandbekleidungen (Putz, Fliesen, Tapete u.ä.) mit dem Einheitspreis abgegolten !

Bewertung der Bausubstanz

- Erstellen von notwendigen Analysen und Gutachten bezüglich der anfallenden Materialien  
 - nach Ersatzbaustoffverordnung v. 01.08.2023 / Analytik zur Einstufung nach DepV  
 - nach BBodSchV v. 01.08.2023 / Analytik zur Einstufung nach DepV  
 (Übergabe an den Auftraggeber)

Altholz

- Bei den Fensterrahmen, Holz im Hallendach u.a.m. ist mit, durch Farbanstriche, Imprägnierungen etc., belastetem Holz zu rechnen.  
Entsorgung nach AltholzV.

Wasserverbrauch

-Zur Verminderung der Staubemission beim Abbruch ist die Sporthalle vor und während des Abrisses;  
der Bauschutt während des Separierens u. vor dem Beladen der LKW sowie bei Bedarf die Transportwege zu befeuchten.  
Den Wasserschlauch/C-Schlauch, ausreichend dimensioniert, liefern u. anschließen (zum Bsp. an Standrohr/Hydrant), Schlauch bis zu der Abbruchstelle/zu dem Verwendungsort verlegen.  
Wasserverbrauch ist vom Bieter einzuschätzen und mit den Einheitspreisen abgegolten !

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
-------------------	-------	---------	----------------------	--------------------

Entsorgung  
 - Erstellen von Entsorgungs- und Verwertungs-nachweisen sowie von Abfallbegleitpapieren (Übergabe Abfall - Nachweisbuch, erstellt auf Grundlage des Kreislaufwirtschaftsgesetzes - KrWG -, an den Auftraggeber !)

01.05.0001

**Komplettabbruch Sporthalle**

Komplettabbruch Sporthalle

## Gebäudebeschreibung:

- eingeschossig, nicht unterkellert  
 - Tragkonstruktion:  
 Stahlleichtbaurahmenkonstruktion (mit Al-Pur-Al-Verkleidung - Aluminiumdeckschichten mit Polyurethan-Hartschaumkern)  
 - massive Ausfachung der Giebel- und Brüstungsbereiche sowie Innenwand Halle zu den Umkleideräumen aus Sichtmauerwerk  
 - bis 4,00 m hoch, bis 24 cm dick

## Brüstungsmauerwerk:

- bis 0,73 m hoch, bis 36.5 cm dick mit Horizontalabdichtung aus 2 Lagen Pappe u. Sperranstrich im erdberührten Bereich

- Giebel: Copolit-Verglasung mit Holz-UK über den massiven Wandbereichen

- Dacheindeckung: Al-Pur-Al, 50 mm dick

## Flachdachbereiche:

- mit ca. 70 mm KMF - Dämmung incl.

Schutzfolie

## Halle:

- mit Unterbekleidung aus Planenstoff sowie 50 mm Hartschaumplatten auf Holz-Unterkonstruktion

## - Gründung:

Betonstreifenfundamente unter Wandbereichen, Stahlbetoneinzelfundamente für die Stahlstützen, Bodenplatte/Schutzbeton 120 - 230 cm dick

## äußere Abmessungen (Sporthalle):

- Gebäudebreite : ca. 30,56 m

- Gebäudetiefe : ca. 28,02 m

- Gebäudehöhe ab

OK Fussboden: bis 7,11 m (Halle)

bis 3,75 m (Anbauten)

## Anlagen zum Leistungsverzeichnis:

- siehe LV-Seite 11

## Leistungsbeschreibung:

Komplettabbruch der Sporthalle (- nach erfolgter Entkernung -) von OK Dach bis 1,00 m unter OK Bodenplatte.

Maschineller Abbruch mit Großgeräten/Abbruchgeräte mit ausreichender Reichhöhe;

Abbruch durch Abgreifen mit Hydraulikbagger, ausgerüstet mit verschiedenen Arbeitseinrichtungen, anschließendes Separieren der Abbruchmaterialien (wie Beton, Ziegel, Holz, Stahl, Abdichtungsbahnen, Dämmmaterial) vor Ort entsprechend den abfallrechtlichen Vorschriften,

Laden u. Abtransport sämtlicher anfallender Abbruchmassen, einschließlich der Deponiegebühren.

Die geordnete Deponie bzw. die Wiederverwertung ist nachzuweisen.

- Bausubstanz - Zuordnung nach den Materialwerten der Ersatzbaustoffverordnung:

siehe Anlage 14: Bericht 25006-1

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
-------------------	-------	---------	----------------------	--------------------

Nachfolgende Abbruchleistungen sind in den Einheitspreis (m3 umbauter Raum) einzukalkulieren:

Abbruch/Rückbau im Zuge der Abrissarbeiten des Gebäudes, zerkleinern und separieren der Abbruchmaterialien, Abtransport und Deponiegebühr

Dachentwässerung

- aus 4 St. Blech-Fallrohren, rund, bis DN 100 einschließlich aller Form- / Verbindungsstücke, Einlaufkasten, Notüberläufe  
Gesamtlänge: ca. 15,00 m

Installation

- als Schalter, Dosen, Leitungen, Rohre, Kanäle in/auf den Wänden und Decken im gesamten Gebäude:

Elektro-, Sanitär-, Heizungs- und Lüftungsinstallation mit allen Steig- und Verteilungsleitungen für Strom, Wasser, Wärme, Sicherungskästen und Schaltschränke  
7 St. Plattenheizkörper bis 120/100 cm  
2 St. Heizkörper, Bautiefe 6 cm, bis 60/90 cm  
7 St. Heizkörper, Bautiefe 10 cm, bis 140/90 cm  
(- soweit nicht in anderen Positionen erfasst -)

4 St. Lüfter über Dach Anbauten

Grundleitung

- Schmutzwasser-/Regenwasser - Grundleitung unter Bodenplatte bis 1,00 m über Außenkante der Umfassungswände, incl. sämtlicher Formteile, Material: Beton, Steinzeug bis DN 200

Dach- und Fußbodenaufbauten

- komplett, incl. aller Trennlagen/Sonderpappen, Dämmungen, Estrich, E-Leitungen auf den Rohdecken etc.

- Eingangsbereich: mit bituminöser Sperrschicht 1-lagig

- Umkleideräume: mit bituminösen Sperrschichten

1x 1-lagig u. 1x 2-lagig

sowie mit HWL-Platte,

ca. 50 mm dick

- Duschräume: mit bituminöser Sperrschicht 2-lagig

- Halle: mit bituminösen Sperrschichten

1x 1-lagig u. 1x 2-lagig

Bauteile aus Stahl/Blech

- als Konsolen, Halterungen, Traversen, sonstige Blechab- / an- /eindeckungen aus Stahl, Blitzschutzanlage,

5 St. Kletterstangen aus Stahl,  $\varnothing$  4 cm, bis 5 m hoch,

ca. 40 m Blech-Lüftungskanal bis 40/40 cm

ca. 25 m Blech-Lüftungskanal bis 40/78 cm

ca. 10 m<sup>2</sup> Blech-Verkleidung für Heizungsrohre (außen)

etc. im gesamten Gebäude

4.375,000 m3uR

01.05.0002

**Abbruch Fundamente, Tiefe > 1,00 m**

Abbruch Fundamente, Tiefe > 1,00 m

Abbruch von Fundamenten aus Beton mit einer Tiefe > 1,0 m unter OK Bodenplatte.

(- im m3 umbauten Raum laut vorstehender Position nicht enthalten ! -)

Abbruch durch Zerstemmen mittels Hydraulikbagger, zerkleinern/pulverisieren des Betonbruches, incl. aller Separierungen, Aufladen und Abtransport, einschließlich der Deponiegebühren.







Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
		tagebuch des Auftragnehmers !		
	10,000	m3		
01.05.0014		<b>Hindernis, unbew. Beton, im Boden abbrechen</b>		
		Hindernis, unbew. Beton, im Boden abbrechen Hindernis aus unbewehrtem Beton im Boden abbrechen, abfahren und entsorgen; incl. Deponiegebühren. - Einzelgröße : über 0,10 m3		
		Ausführung nur im Beisein der Bauleitung des Auftraggebers; mit Vermerk durch BL im Bautagebuch des Auftragnehmers !		
	5,000	m3		
01.05.0015		<b>Hindernis, bew. Beton, im Boden abbrechen</b>		
		Hindernis, bew. Beton, im Boden abbrechen Hindernis aus bewehrtem Beton im Boden abbrechen, abfahren und entsorgen; inclusive Deponiegebühren. - Einzelgröße : über 0,10 m3		
		Ausführung nur im Beisein der Bauleitung des Auftraggebers; mit Vermerk durch BL im Bautagebuch des Auftragnehmers !		
	10,000	m3		

---

**Gesamtbetrag: 0,00**

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
01.06	<b>Abbruch befestigter Flächen</b>			
01.06.0001	<b>Bitumenbelag einschneiden/abkanten</b>			
	Bitumenbelag 15-20 cm einschneiden/abkanten Bitumenbelag (Asphaltbeton, Gußasphalt, Asphaltbinder, bituminöse Deckschichten) einschneiden oder abkanten. - Schichtdicke : 15 - 20 cm - Ausführung : in Absprache mit Bauleitung des Auftraggebers			
	60,000	m		
01.06.0002	<b>Bitumenbelag aufbrechen und entsorgen</b>			
	Bitumenbelag 15-20 cm aufbrechen und entsorgen Bitumenbelag aufbrechen (Asphaltbeton, Gußasphalt, Asphaltbinder, bituminöse Deckschichten); maschinell mit Fräse oder nach Wahl des Auftragnehmers. Grobplanum im Untergrund herstellen. Das Abbruchmaterial aufladen und abtransportieren, einschließlich Deponiegebühren. - Schichtdicke : 15 - 20 cm - Aufbruchbreite: bis 60 cm			
	36,000	m2		
01.06.0003	<b>Betontragschicht einschneiden/abkanten</b>			
	Betontragschicht einschneiden/abkanten Betontragschicht einschneiden oder abkanten. - Schichtdicke : 30 - 40 cm - Ausführung : in Absprache mit Bauleitung des Auftraggebers			
	60,000	m		
01.06.0004	<b>Betontragschicht aufnehmen und entsorgen</b>			
	Betontragschicht aufnehmen und entsorgen Betontragschicht aller Betongüten aufnehmen, maschinell zertrümmern, und entsorgen. Grobplanum im Untergrund herstellen. Das Abbruchmaterial aufladen und abtransportieren; einschließlich Deponiegebühren. - Schichtdicke : 30 - 40 cm - Ausbauort : unter den Oberflächenbelag vorstehende Position  Ausführung nur im Beisein der Bauleitung des Auftraggebers; mit Vermerk durch BL im Bautagebuch des Auftragnehmers !			
	36,000	m2		
<b>Gesamtbetrag:</b>				<b>0,00</b>

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
01.07	<b>Erdarbeiten</b>			
01.07.0001	<b>Bodenaushub, von Hand, seitlich lagern</b>			
	<p>Bodenaushub, von Hand, seitlich lagern  Bodenaushub außerhalb von Gebäuden in Hand-  schachtung. Das Aushubmaterial ist seitlich zu lagern.  Die Position ist nur dort anzuwenden, wo der Einsatz  von Kleinbaggern nicht möglich ist oder wo Hand-  schachtung vom Auftraggeber ausdrücklich gefordert  wird. (im Bereich von Engstellen, Leitungskreuzungen  o.ä.)  - abgerechnet wird nach m3 fester Masse an der  Entnahmestelle -</p> <p>- Bodenklasse : 3 - 5 (DIN 18 300 alt)  - Aushubtiefe : bis 1,50 m</p> <p>Die Erschwernis beim Aushub durch vorhandene  Leitungen, Kabel, Rohre u.a.m. ist in den Ein-  heitspreis einzukalkulieren.</p>			
	10,000	m3		
	<p>Vorbemerkungen: Baugrubenverfüllung</p> <p>Hinweis:  Nach DIN 18300 ist das Auffüllmaterial lagenweise  einzubauen und zu verdichten.  Die Schichtdicke und die Anzahl der Arbeitsgänge  (Lagen) ist nach Art der zum Einsatz kommenden  Verdichtungsgeräte und der Bodenart (Liefermat.)  vom AN eigenverantwortlich festzulegen, dass der  geforderte Verdichtungsgrad erreicht wird.</p> <p>Die zulässigen Schwinggeschwindigkeiten nach  DIN 4150 dürfen beim Einbau des Bodens bei den  Gebäuden in der Umgebung der Baustelle nicht  überschritten werden.</p> <p>Mit dem Einbau des Bodens darf erst begonnen  werden, wenn die Baugrubensohle vom Auftrag-  geber formell abgenommen worden ist.</p>			
01.07.0002	<b>Grobplanum herstellen</b>			
	<p>Grobplanum herstellen  Baugrubensohle planieren und verdichten.  Vertiefungen im Boden (im Bereich abgebrochener  Versorgungsschächte /-kanäle) ausgleichen.  - abgerechnet wird nach m2 bearbeitete Fläche -</p> <p>- Verdichtungsgrad : DPr. 94%  - Verformungsmodul: EV2 45 MN/m2  - Ausführung: abgebrochene Sporthalle u.  aufgenommene Flächenbe-  festigungen</p>			
	970,000	m2		
01.07.0003	<b>Baugrubenverfüllung, seitlich gelagerter Boden</b>			
	<p>Baugrubenverfüllung, seitlich gelagerter Boden  Baugruben mit seitlich gelagertem Boden (bei  Eignung  entsprechend der durchzuführenden Eigenüberwachung)  lagenweise verfüllen und verdichten.  - abgerechnet wird nach m3 fester Masse an der  Einbaustelle -</p> <p>- Einbauhöhe : bis 0,80 m  - Verdichtungsgrad: DPr. 94%  - Verformungsmodul: EV2 45 MN/m2</p>			
	10,000	m3		

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
01.07.0004		<b>Baugrubenverfüllung, Liefermaterial</b>		
		Baugrubenverfüllung, Liefermaterial: Boden der Bodenklasse 3-5 Baugrube mit vom Auftragnehmer frei Baustelle und Einbauort zu lieferndem Material lagenweise verfüllen und verdichten. Der Überwachungsbericht (- Eigen- sowie Fremdüberwachung -) - Deklarationsanalysen - und die Liefer-scheine mit Erklärung über das angelieferte Boden-material hinsichtlich Umweltunbedenklichkeit sind dem Auftraggeber zu übergeben ! - abgerechnet wird nach m3 fester Masse an der Einbaustelle -  - Liefermaterial : Boden der BKL 3-5, DIN 18 196 (nicht kontaminiert; ohne Fremdstoffe, Ersatzbaustoffverordnung und BBodSchV vom 01.08.2023) - Einbauhöhe : von 0,60 m bis 0,80 m - Verdichtungsgrad : DPr. 94% - Verformungsmodul : EV2 45 MN/m2 - OK Auffüllung: bis OK vorhandenes Gelände / bis OK Saalfelder Straße - Ausführung: abgebrochene Sporthalle und aufgenommene Flächenbefestigungen		
	580,000	m3		
		Sonstige Leistungen		
01.07.0005		<b>Plattendruckversuch (Erdarbeiten)</b>		
		Plattendruckversuch (Erdarbeiten) Nachweis über die Einhaltung der geforderten Erdstoffkennwerte (Verdichtungsgrad, EV2-Wert) mittels Plattendruckversuche DIN 18 134-300 (Entwurf 1992) ausführen. Die Meßurkunde ist dem Auftraggeber u. der Bauleitung zu übergeben !  (dynamischer Plattendruckversuch mit leichtem Fallgewichtgerät)		
	4,000	St		

**Gesamtbetrag: 0,00**

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
-------------------	-------	---------	----------------------	--------------------

01.08 **Sonstige Leistungen**

Straßen, Wege, Plätze

01.08.0001 **Planum herstellen und verdichten, Verkehrsflächen**

Planum herstellen und verdichten, Verkehrsflächen  
 Planum herstellen und verdichten ZTVE-StB zur Aufnahme von Tragschicht, für Verkehrsflächen, zulässige Abweichung von der Sollhöhe +/- 2 cm auf 4 m.  
 - Verformungsmodul EV2 : mind. 45 MN/m2

36,000 m2

01.08.0002 **Schottermaterial 0/32, 20 cm mit Splittabdeckung**

Schottermaterial 0/32, 20 cm mit Splittabdeckung  
 Schottermaterial liefern, höhen- und fachgerecht einbauen und verdichten, feinplanieren; incl. einer Splittabdeckung..  
 Verformungsmodul EV2 auf der Oberfläche mindest. 80 MN/m², aus Mineralgemisch.  
 Zulässige Abweichung von der Sollhöhe +/- 1 cm auf 4 m.  
 Abgerechnet wird nach Auftragsprofilen.  
 - Körnung : 0/32  
 - Einbaustärke : 20 cm

36,000 m2

01.08.0003 **Komplettabbruch Garage**

Komplettabbruch Garage  
 (siehe Anlage Nr. 12 und 13)

Gebäudebeschreibung:  
 - eingeschossig, nicht unterkellert  
 - Innen- und Außenwände massiv (Mauerwerk) beidseitig verputzt, mit Bekleidung (Anstrichraumseitig)  
 Wanddicken: 36,5 - 40 cm  
 - Dachdecke: massiv (Flachdach)  
 - Gründung:  
 Betonstreifenfundamente unter den tragenden Innen- und Außenwänden, Bodenplatte

äußere Abmessungen:  
 - Gebäudebreite: ca. 4,00 m  
 - Gebäudelänge : ca. 6,00 m  
 - Gebäudehöhe  
 ab OK Gelände : ca. 2,40 m - 2,70 m

Leistungsbeschreibung:  
 Komplettabbruch der Garage von OK Dach bis 1,0 m unter OK Bodenplatte.

Maschineller Abbruch mit Großgeräten/Abbruchgeräte mit ausreichender Reichhöhe;  
 Abbruch durch Abgreifen mit Hydraulikbagger, ausgerüstet mit verschiedenen Arbeitseinrichtungen, anschließendes Separieren der Abbruchmaterialien (wie Beton, Ziegel, Holz, Stahl, Abdichtungsbahnen, Dämmmaterial) vor Ort entsprechend den abfallrechtlichen Vorschriften,  
 Laden u. Abtransport sämtlicher anfallender Abbruchmassen, einschließlich der Deponiegebühren.  
 Die geordnete Deponie bzw. die Wiederverwertung ist nachzuweisen.

Nachfolgende Abbruchleistungen sind in den Pauschalpreis einzukalkulieren:

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
		Abbruch/Rückbau im Zuge der Abrissarbeiten der Garage, zerkleinern und separieren der Abbruchmaterialien, Abtransport und Deponiegebühr		
		Dachentwässerung - aus Blech-Hängedachrinne, halbrund und aus Blech-Fallrohren, rund, bis DN 100 einschließlich aller Form- / Verbindungsstücke		
		1 St. Garagenschwingtor - bis ca. 2,60 m x 2,10 m (bxh)		
		Installation - als Schalter, Dosen, Leitungen, Rohre, Kanäle in/auf den Wänden und Decken in der Garage: Elektroinstallation mit allen Steig-, Verteilungsleitungen für Strom		
		Dach- und Fußbodenaufbauten - komplett, incl. aller Trennlagen/Sonderpappen, Estrich etc.		
		Bauteile aus Stahl/Blech - als Konsolen, Halterungen, Traversen, sonstige Blechab- / an- /eindeckungen aus Stahl etc. in/ auf der Garage		
	1,000	psch		
01.08.0004		<b>Volleyballpfosten abbrechen und entsorgen</b> Volleyballpfosten abbrechen und entsorgen Volleyballpfosten aus Stahl komplett abbrechen, incl. aller Tiefbauarbeiten (wie Freilegen des Fundamentes und Boden seitlich lagern, Fundamentabbruch, Fundamentloch mit seitlich gelagerten Boden verfüllen, Fehlmenge an Boden BKL. 3-5 ist vom AN frei Baustelle anzuliefern, Boden verdichten) Das Abbruchmaterial vor Ort trennen, in Container verladen und abtransportieren, einschließlich der Deponiegebühren. - Durchmesser: bis 10 cm - Pfostenlänge: bis 3,60 m (über OK Gelände)		
	2,000	St		

Gesamtbetrag: 0,00

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
-------------------	-------	---------	----------------------	--------------------

01.09 **Stundenlohnarbeiten**

Vorbemerkungen: Stundensätze

- Mit den Lohnstundensätzen sind u.a. abgegolten:
- Erschwerniszulagen, soweit die hierfür ursächlichen Umstände vom Auftragnehmer zu vertreten sind
  - Tariflohn bzw. tatsächlich gezahlter Lohn - Zuschläge für vom Auftragnehmer zu vertretende Überstunden, Nacht-, Sonn- & Feiertagsarbeit
  - Entgelt für übliche Wegezeiten
  - Lohnnebenkosten (z. B. Auslösung, Fahrgeld, Personaltransportkosten, Verpflegungszuschuss, Übernachtungskosten)
  - Aufsichtspersonal, sofern nicht gesondert auszuweisen
  - Sozialaufwand (Arbeitgeberanteil)
  - Gemeinkosten der Baustelle
  - allgemeine Geschäftskosten
  - vermögensbildende Maßnahmen - Vorhaltekosten für Werkzeug und Kleingeräte
  - Wagnis und Gewinn

Leistungen im Stundenlohn werden grundsätzlich nur dann vergütet, wenn sie vor ihrem Beginn vereinbart werden.

Bei Stundenlohnarbeiten müssen die Nachweise enthalten:

- Art der ausgeführten Leistung
- Ort und Datum sowie die Dauer der Arbeiten (mit Uhrzeitangabe)
- Anzahl der eingesetzten Arbeitskräfte
- Materialverbrauch
- bei Maschinen- und Kfz-Einsatz Angaben zum Typ
- Stundenverrechnungssätze für Baumaschinen, Geräte und Fahrzeuge enthalten sämtliche Anwendungen, wie
- Kosten für Bedienungspersonal
- Kosten für Verbrauch von Betriebsstoffen und Energie
- Vorhaltung - Reparaturkosten - Wartung

Der Verrechnungssatz gilt für das auf der Baustelle befindliche Objekt vom Zeitpunkt des Einsatzes einschl. technologisch bedingter Wartezeiten und notwendiger ständiger Besetzung mit Bedienungspersonal.  
Materialpreise - sofern gesondert gefordert - gelten frei Baustelle incl. Verpackungs- und Entladekosten.

01.09.0001 **Stundensatz Entkernungsarbeiten**

Stundensatz Entkernungsarbeiten  
Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen:  
Verrechnungssatz für Stundenlohnarbeiten als Mischlohn (Gewerk: Entkernungsarbeiten)  
für alle am Bau beteiligten Arbeitskräfte wie z.B.:  
Vorarbeiter, Facharbeiter, Helfer usw.

6,000 h

01.09.0002 **Stundensatz Abbruch Asbest**

Stundensatz Abbruch Asbest  
Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen:  
Verrechnungssatz für Stundenlohnarbeiten als Mischlohn (Gewerk: Abbruch Asbest)  
für alle am Bau beteiligten Arbeitskräfte wie z.B.:  
Vorarbeiter, Facharbeiter, Helfer usw.

2,000 h

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
-------------------	-------	---------	----------------------	--------------------

01.09.0003      **Stundensatz Abbrucharbeiten**  
 Stundensatz Abbrucharbeiten  
 Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfaßt sind  
 und gegen Nachweis zur Ausführung kommen:  
 Verrechnungssatz für Stundenlohnarbeiten als  
 Mischlohn (Gewerk: Abbrucharbeiten)  
 für alle am Bau beteiligten Arbeitskräfte wie z.B.:  
 Vorarbeiter, Facharbeiter, Helfer usw.

6,000      h

01.09.0004      **Stundensatz Erdarbeiten**  
 Stundensatz Erdarbeiten  
 Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfaßt sind  
 und gegen Nachweis zur Ausführung kommen:  
 Verrechnungssatz für Stundenlohnarbeiten als  
 Mischlohn (Gewerk: Erdarbeiten)  
 für alle am Bau beteiligten Arbeitskräfte wie z.B.:  
 Vorarbeiter, Facharbeiter, Helfer usw.

4,000      h

---

<b>Gesamtbetrag:</b>	<b>0,00</b>
----------------------	-------------

---

<b>Gesamtbetrag:</b>	<b>0,00</b>
----------------------	-------------

---

Pos-Nr. (Pos-Nr.)	Menge	Einheit	Einheitspreis in EUR	Gesamtpreis in EUR
-------------------	-------	---------	----------------------	--------------------

**Zusammenstellung**

01		<b>Saalfelder Str. 24, 07549 Gera</b>		0,00
01.01		<b>Baustelleneinrichtung</b>		0,00
01.02		<b>Gerüstbauarbeiten</b>		0,00
01.03		<b>Entkernungsarbeiten</b>		0,00
01.04		<b>Ausbau und Entsorgung Asbest</b>		0,00
01.05		<b>Abbrucharbeiten</b>		0,00
01.06		<b>Abbruch befestigter Flächen</b>		0,00
01.07		<b>Erdarbeiten</b>		0,00
01.08		<b>Sonstige Leistungen</b>		0,00
01.09		<b>Stundenlohnarbeiten</b>		0,00

Summe: **0,00**USt %: **0,00**Summe Brutto (ohne Nachlass): **0,00**

Der Nachlass wird nur gewertet, wenn er an der im Angebotsschreiben bezeichneten Stelle aufgeführt ist.